

VIITORUL TĂU APARTAMENT,
NOUA TA CASĂ,
TERENURI PENTRU PROIECTELE TALE.

TOATE AU O SINGURĂ
ADRESĂ: **VÂNZĂRI.BCR.RO**



BCR 
Vânzări

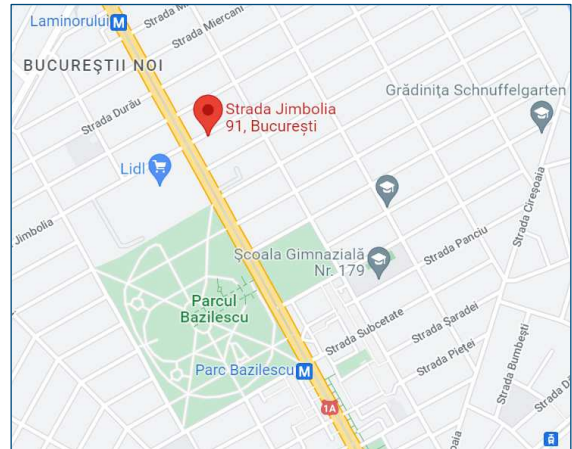
Caută pe **Vanzari.BCR.ro**: o singură
adresă, mai multe posibilități pe m².

Teren intravilan 360 mp si constructie

Sector 1, Bucuresti

PRET: 176.000 EUR+TVA 19%

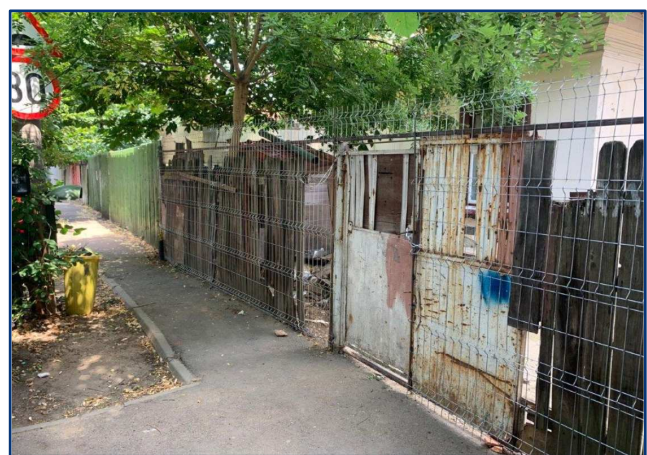
Adresa:	Str. Jimbolia, Nr. 91
Anul construirii	NA
Regim de inaltime	Parter
Numar parcele teren	2
Numar de cladiri	2
Suprafata utila (mp)	59 si 46
Suprafata teren (mp)	360
Nr.cadastral//CF	221770;221770- C1;221870;221870- C1//221770;221870



ID imobil www.vanzari.bcr.ro: 6831

- **Amplasament:** Imobilul este situat in partea de Nord a Bucurestiului, intr o zona preponderent rezidentiala din cartierul Bucurestii Noi, in imediata vecinatate a Parcului Bazilescu. La numai 100 m se afla Bulevardul Bucurestii Noi. In apropiere se afla unitati bancare, spatii comerciale, unitati de invatamant – 4Kids Afterschool Bucurestii Noi, Scoala Gimnaziala nr 179, Gradinita nr 47 si Clinica Sante. Accesul la mijloacele de transport in comun este facil: statia de metrou Parc Bazilescu, autobuze 112, 697, N117 si troleibuz 97.
- **Descriere:** Proprietatea este formata din doua parcele de teren, avand atribuite numere cadastrale distincte. Terenul este imprejmuit si are acces la toate utilitatile. Cele doua parcele dispun de cate o constructie demolabila, pe un singur nivel, avand suprafete utile de 58,79 mp si respectiv de 46,33 mp.

Terenul este plan cu forma dreptunghiulara, avand deschiderea de 11,92 m si lungimea parcelei de 29,9 m.

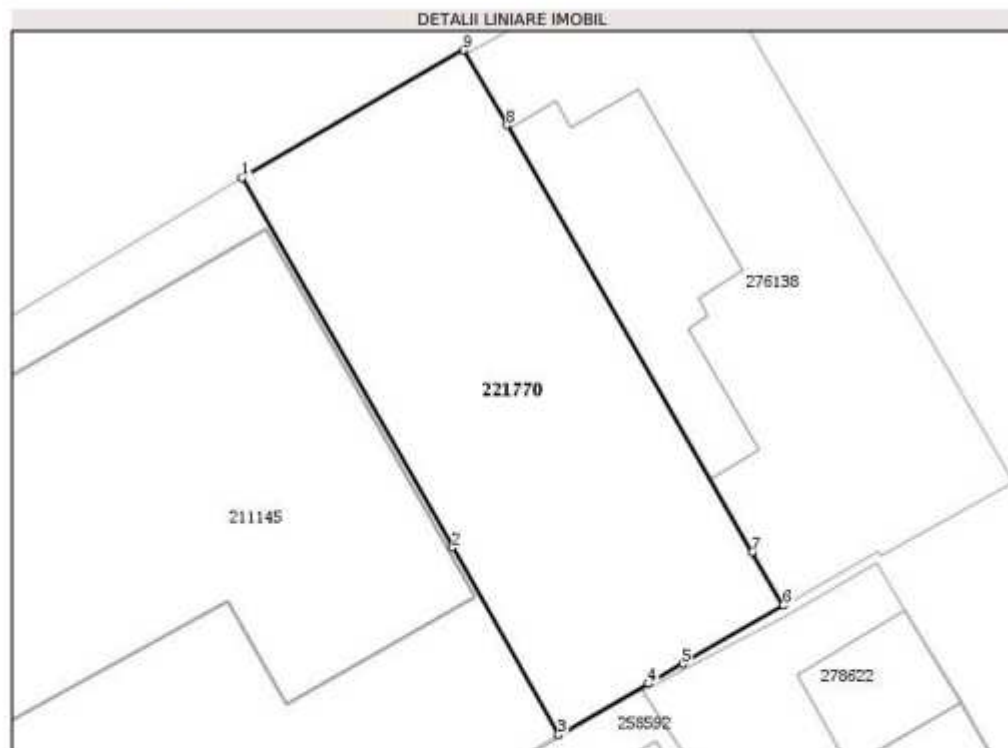


Teren intravilan 360 mp si constructie Sector 1, Bucuresti

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
221770	180	teren in proprietate (cota indiviza)

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	180	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	221770-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	S. construita la sol:59 mp; constructie - C1 partial - locuinta cu o suprafata utila la sol de 58.79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	19.875
2	3	10.05
3	4	4.8
4	5	1.863

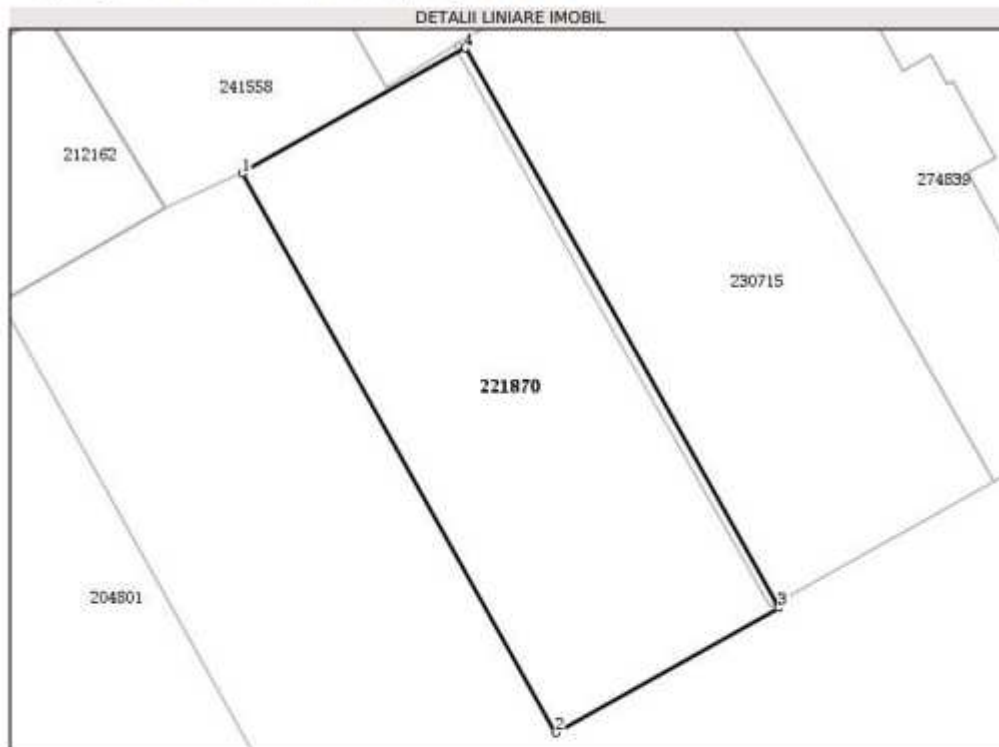
Disclaimer: Acest anunt este doar cu titlu de prezentare si nu reprezinta o oferta de a contracta. Banca Comerciala Romana/ SC Suport Colect SRL nu are nicio raspundere in legatura cu continutul acestui material, iar orice intelegere comerci2010ala este strict conditionata de obtinerea prealabila a aprobarilor relevante de catre Banca Comerciala Romana/ SC Suport Colect SRL. Collateral ID: 201004240051058

Teren intravilan 360 mp si constructie Sector 1, Bucuresti

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
221870	180	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	nedeterminata	DA	-	-	-	-	parcela cu caracter temporar

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	221870-C1	constructii de locuinte	-	Cu acte	Descriere: constructie - C1 partial - locuinta cu o suprafata utila la sol de 46,33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	30.003
2	3	11.961
3	4	30.003
4	1	11.961

Disclaimer: Acest anunt este doar cu titlu de prezentare si nu reprezinta o oferta de a contracta. Banca Comerciala Romana/ SC Suport Colect SRL nu are nicio raspundere in legatura cu continutul acestui material, iar orice intelegere comerciala este strict conditionata de obtinerea prealabila a aprobarilor relevante de catre Banca Comerciala Romana/ SC Suport Colect SRL. Collateral ID: 201004240051058