



BCR 
Vânzări

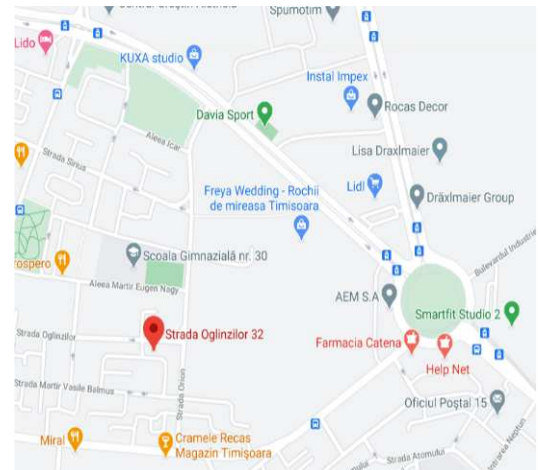
**Viitorul tău apartament,
noua ta casă, terenuri
pentru proiectele tale.**

Caută pe **Vanzari.BCR.ro**: o singură adresă,
mai multe posibilități pe m².

Apartament 3 camere Timisoara, Timis

PRET: 360.000 RON

Adresa:	Str. Oglinzilor, Nr. 32, Sc. A, Et. 4, Ap. 16	
Anul construirii	1993	
Regim de inaltime	P+4	
Numar de camere	3	
Suprafata totala (mp)	72	
Suprafata utila (mp)	68	
Nr. Cadastral // CF	412169-C1-U1	



ID imobil www.vanzari.bcr.ro: **6571**

Amplasament: Proprietatea este situata in zona Soarelui, intr-un cartier rezidential din orasul Timisoara. In apropiere se afla Parcul Sudului, Scoala Gimnaziala nr.30, diverse spatii comerciale si de prestari servicii, Piata Soarelui, supermarket-urile Profi City, Lidl si Carrefour Market.

Descriere: Apartamentul este semidecomandat, fiind compus din 3 camere si dependinte, si este amplasat la etajul 4 al unui bloc cu regim de inaltime P+4. Blocul dispune de fundatii din beton, plansee din beton armat, pereti prefabricati din beton armat, acoperis cu sarpanta si invelitoare din tigla. Apartamentul beneficiaza de tamplarie exterioara din PVC cu geam termopan, tamplarie interioara din lemn de tip celular, usa de acces metalica. Incalzirea se realizeaza cu centrala termica proprie.

Finisaje Camerele dispun de zugraveli lavabile si pardoseli din parchet laminat. In baie si bucatarie peretii sunt placati cu faianta, iar pardoseala este din gresie.



Clasa energetică	B
Consumul anual specific de energie (kWh/m ² an)	146,83

Consumul anual specific din surse regenerabile (kWh/m ² an)	0
Indice de emisii echivalent CO ₂ (kg CO ₂ /m ² an)	29,08

Apartament 3 camere Timisoara, Timis



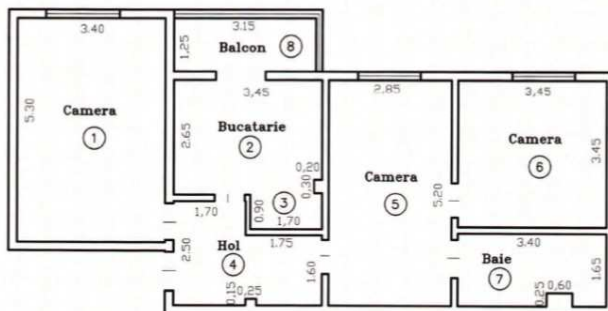
Apartament 3 camere

Timisoara, Timis

RELEVEU

Scara 1:100

Nr. Topografic al terenului	Adresa imobilului		
29242/1	Timisoara, str.Oglinzilor nr.32, sc.A, et.4, ap.16		
Suprafata	402	UAT	Timisoara
Cod unitate individuala (U)	29242/1/XVI	CF individuala	412169-C1-U1



Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	18.02
2	Bucatarie	9.24
3	Camera	1.53
4	Hol	6.94
5	Camera	14.82
6	Camera	11.90
7	Baie	5.65
Suprafata utila = 68.10 mp		
8	Balcon	3.94
Suprafata totala = 72.04 mp		
Executant ing.Preda Victor		Data, decembrie 2014

Disclaimer: Acest anunț este doar cu titlu de prezentare și nu reprezintă o ofertă de a contracta. Banca Comercială Română/ SC Suport Colect SRL nu are nicio răspundere în legătură cu conținutul acestui material, iar orice înțelegere comercială este strict condiționată de obținerea prealabilă a aprobărilor relevante de către Banca Comercială Română/ SC Suport Colect SRL. Collateral ID: 121497