



BCR 

Clădiri de birouri, spații comerciale, terenuri.

Caută pe **Vanzari.BCR.ro**: o singură adresă,
mai multe posibilități pe m².

32%
DISCOUNT

Spatiu Comercial / Spatiu de Productie Sageata, Buzau

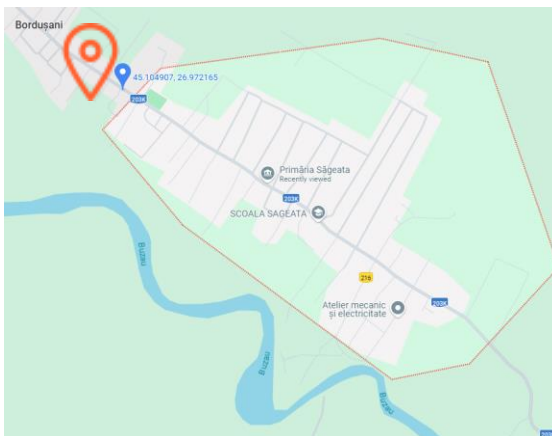
~~76.150 EUR~~
PRET: 51.680 EUR
Nu se aplica TVA

Adresa:

Sageata,
Cvartal 39,
Parcela 1374

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| Anul construirii | 2007 |
| Regim de inaltime | P+1 |
| Suprafata construita (mp) | 464 |
| Suprafata desfasurata (mp) | 928 |
| Suprafata teren (mp) | 1 000 / 1016* |
| Nr. Cadastral // CF | 20062 Teren, 20062-C1 |

*din masuratori

ID imobil www.vanzari.bcr.ro: 14445

Amplasament: Proprietatea propusa spre vanzare este situata la intrarea in Comuna Sageata, localitate aflata la numai 17 km de Municipiul Buzau. Zona este rezidentiala si cu spatii comerciale, in imediata apropiere afandu-se stadionul si terenul de sport.

Proprietatea este constituita din teren si constructia de pe acesta.

► Terenul in suprafata de 1 016 mp, are o forma regulata si este plan, cu deschiderea parcelei de 50 m si lungimea de 20 m.

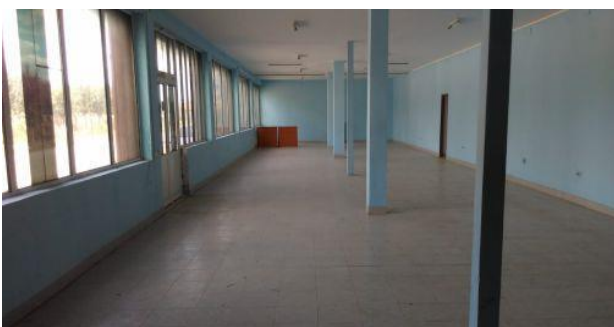
► Constructia cu regim de inaltime P+1 si o suprafata de 928 mp este configurat open-space, ideal pentru activitati comerciale. Totodata spatiul poate fi potrivit si pentru activitati de productie, acesta adaptandu-se foarte bine in functie de domeniul si cerintele viitoarei activitati.

Cladirea dispune de invelitoare metalica tip Lindab, tamplarie exterioara din aluminiu cu geam termopan si usi interioare din aluminiu si, partial, celulare.

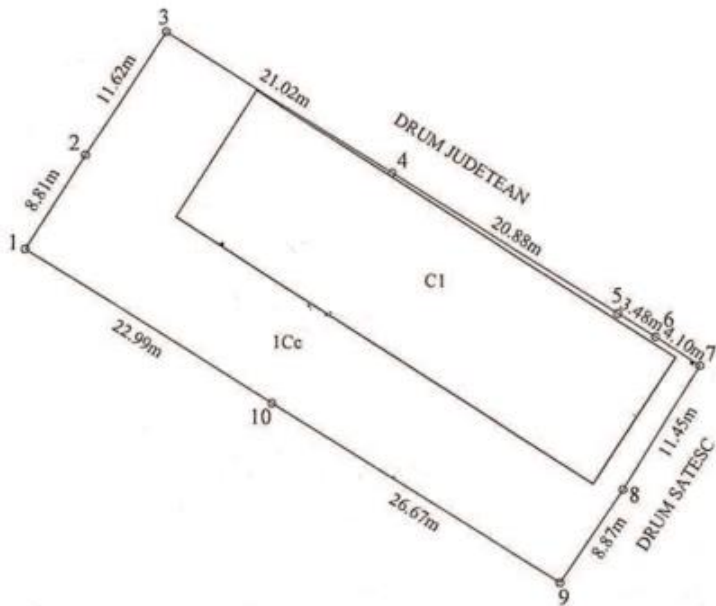
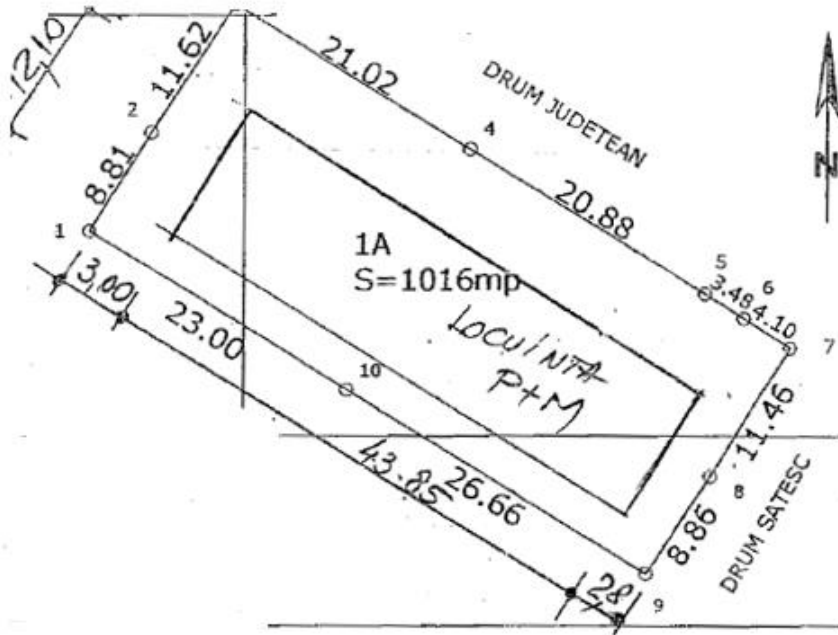
Finisajele interioare sunt de tip comercial – industrial si constau in pardoseli placate cu parchet laminat, gresie si mozaic si pereti finisati cu zugraveli lavabile si partial cu faianta.

| | | | |
|--|--------|---|-------|
| Clasa energetica | B | Consumul anual specific din surse regenerabile (kWh/m ² an) | 0 |
| Consumul anual specific de energie (kWh/m ² an) | 165,84 | Indice de emisii echivalent CO ₂ (kg CO ₂ /m ² an) | 79,60 |

Spatiu Comercial / Spatiu de Productie Sageata, Buzau



Spatiu Comercial / Spatiu de Productie Sageata, Buzau



Spatiu Comercial / Spatiu de Productie Sageata, Buzau

