



BCR 
Vânzări

**Viitorul tău apartament,
noua ta casă, terenuri
pentru proiectele tale.**

Caută pe **Vanzari.BCR.ro**: o singură adresă,
mai multe posibilități pe m².

Apartament 2 camere Brasov, Brasov

PRET: 413.511 RON

Adresa:

**Str. Brazilor Nr.66D,
Bl.7, Et.1, Ap.8**

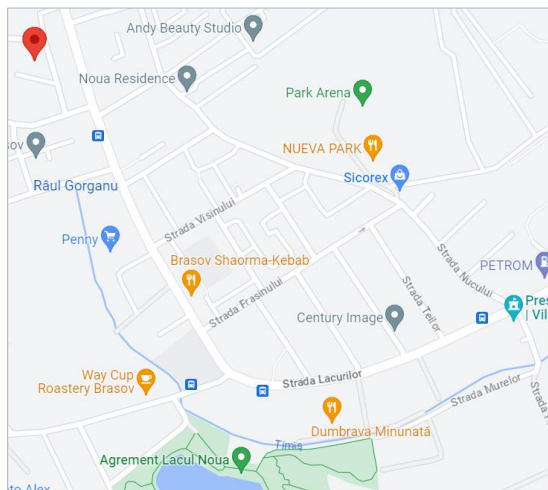
Anul construirii 1975

Regim de inaltime P+4

Numar de camere 2

Suprafata utila (mp) 61

Nr. Cadastral // CF
6876-C1-U8 Top:
6914/1/a/4/8/8 //
163653-C1-U11



ID imobil www.vanzari.bcr.ro: 14382

Amplasament: Apartamentul este situat intr-o zona rezidentiala din Cartierul Noua in Municipiul Brasov. In apropiere se afla Scoala Generala Nr. 9, Gradinita *Cetatea Prichideilor*, Supermarketul Penny si Supermarketul Profi, zona de agrement Lacul Noua, Parcul Aventura si Parcul Zoo Brasov.

Descriere: Apartamentul este compus din 2 camere si dependinte, acestea fiind dispuse pe o suprafata de 60,63 mp. Imobilul beneficiaza de usa de access pe structura de metal, tamplarie interioara si exterioara din PVC cu geam termopan. Incalzirea se realizeaza prin intermediul unei CT pe gaz. Imobilul beneficiaza de izolatie termica la exterior.

Finisaje: Imobilul dispune de pardoseli acoperite cu parchet laminat si gresie, iar peretii sunt finisati cu zugraveli lavabile in camere, cu faianta in baie si in bucatarie si cu lambriuri de PVC in hol.



Clasa energetica	B
Consumul anual specific de energie (kWh/m ² an)	126,80

Consumul anual specific din surse regenerabile (kWh/m ² an)	0
Indice de emisii echivalent CO ₂ (kg CO ₂ /m ² an)	24,55

Apartament 2 camere Brasov, Brasov