



BCR 
Vânzări

**Viitorul tău apartament,
noua ta casă, terenuri
pentru proiectele tale.**

Caută pe **Vanzari.BCR.ro**: o singură adresă,
mai multe posibilități pe m².

Casa, 10 camere Sageata, Buzau

PRET: 389.036 RON

Adresa:	Cvartal 39, Parcela 1374
Anul construirii	2007
Regim de inaltime	P+1
Numar de camere	10
Suprafata construita (mp)	464
Suprafata desfasurata (mp)	928
Suprafata teren (mp)	1 000 / 1016*
Nr. Cadastral // CF	20062, 20062-C1



*din masuratori

ID imobil www.vanzari.bcr.ro: **14278**

Amplasament: Casa cu 10 camere este situata intr-o zona preponderent rezidentiala, aflata la intrarea in Comuna Sageata, la numai 17 km de Municipiul Buzau. Primaria si terenul de sport se afla in imediata apropiere.

Descriere: Proprietatea este constituita din teren si constructia aferenta. Terenul in suprafata de 1016 mp este plan, cu forma regulata, are deschiderea parcelei de 49,49 m si lungimea de 20,32 m.

Casa cu regim de inaltime P+1, este compusa din 10 camere si dependinte, dispuse pe o suprafata de 928 mp. Cladirea dispune de invelitoare metalica tip Lindab, tamplarie exterioara din aluminiu cu geam termopan si usi interioare din aluminiu si partial celulare.

Finisaje: Finisajele interioare constau in pardoseli placate cu parchet laminat, gresie si mozaic si pereti finisati cu zugraveli lavabile si partial cu faianta.



Clasa energetica	B	Consumul anual specific din surse regenerabile (kWh/m ² an)	0
Consumul anual specific de energie (kWh/m ² an)	165,84	Indice de emisii echivalent CO ₂ (kg CO ₂ /m ² an)	79,60

Casa, 10 camere Sageata, Buzau

