

Teren intravilan, 700 mp Braila - Braila

Contact: Dragos Carligeanu

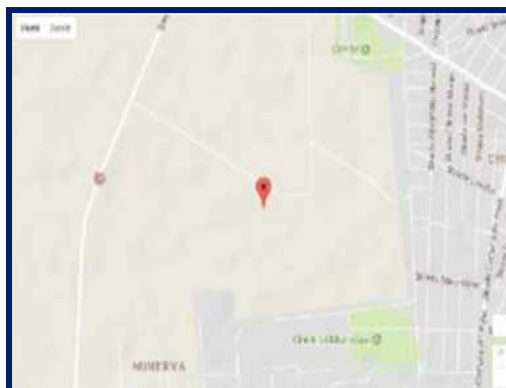
Tel: 0786.99.49.51, Email: Dragos.Carligeanu@bcr.ro

Disclaimer: Acest anunt este doar cu titlu de prezentare si nu reprezinta o oferta de a contracta. Banca Comerciala Romana/SC Suport Colect SRL nu are nicio raspundere in legatura cu continutul acestui material, iar orice intelegere comerciala este strict conditionata de obtinerea prealabila a aprobarilor relevante de catre Banca Comerciala Romana/SC Suport Colect SRL.

Teren Intravilan Braila, Braila

Pret: 46.552 RON +TVA*

Adresa:	T35, P267/13 Lot 5 & Lot 14
Suprafata teren (mp)	700
Suprafata drum servitute (mp)	69,23
Deschidere parcela (m)	21
Lungime parcela (m)	32
Nr.cadastra & CF	17427;17436 // 91245; 71122



ID imobil www.vanzari.bcr.ro: 13450

- **Amplasament:** Terenul intravilan situat in orasul Braila este amplasat in apropierea Drumului European 584, la numai 500 m de centura Brailei, la aproximativ 1 km de viitorul cartier Minerva si la aproximativ la 600 m de fostul centru comercial Carrefour Armonia. Accesul catre proprietate se realizeaza printr-un drum de acces. Zona prezinta potential de dezvoltare activitati comerciale si prestari servicii precum si dezvoltare pe segmentul rezidential retail.
- **Descriere:** Proprietatea este constituita din teren intravilan in suprafata de 700 mp, precum si din drumul de acces de care acesta beneficiaza cu suprafata indiviza de 69,23 mp. Terenul este plan si are forma dreptunghiulara cu dimensiuni echilibrate, respectiv deschiderea parcelei este de 21 m iar lungimea parcelei are 32 m.

Utilitatile sunt disponibile la aproximativ 500 m de proprietate.

Potentialul activului: Avand in vedere caracteristicile zonei si ale terenului, precum si proximitatea punctelor de interes, cea mai buna destinatie a terenului este dezvoltarea unei proprietati rezidentiale.



*TVA aplicabil conform prevederilor legale (Codul Fiscal)

Contact: **Dragos Carligeanu**
Tel: 0786.99.49.51, Email: Dragos.Carligeanu@bcr.ro

Disclaimer: Acest anunt este doar cu titlu de prezentare si nu reprezinta o oferta de a contracta. Banca Comerciala Romana/SC Suport Colect SRL nu are nicio raspundere in legatura cu continutul acestui material, iar orice intelegere comerciala este strict conditionata de obtinerea prealabila a aprobarilor relevante de catre Banca Comerciala Romana/SC Suport Colect SRL.